



ATILA SAUNER POSSE
— Sociedade de Advogados —

Recuperação Judicial nº 0022206-14.2023.8.16.0185
Grupo Moro

Atila Imóveis Ltda EPP.
Betontex Dosagem e Tecnologia de Concretagem Ltda.
Moro Construções Civis Ltda.
Moro Empreendimentos e Participações S/A
Moro Imóveis LTDA.
Moro Service Auto Posto

Relatório de Atividades
Fevereiro/2026

(ART. 22, II, 'c' da LRJ)



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ8BW MHAMB D58ZQ V9WWB

Considerações Iniciais

- Recuperação Judicial com processamento deferido em 14/11/2023;
- DREs e Balancetes da maior parte das empresas do Grupo não ostenta movimentação desde 2020;
- A **Moro Imóveis** no momento é a única fonte geradora de receitas;
- As demais empresas, contudo, possuem patrimônio, o que deverá ser objeto de futura análise por ocasião de apreciação do PRJ.



Moro Auto Posto | DRE

Os documentos encaminhados evidenciam a inexistência de qualquer movimentação financeira no período.



Moro Empreendimentos Imobiliários | DRE

Os documentos encaminhados evidenciam a somente a existência de despesas operacionais constantes de R\$ 5.501,48.



Moro Construções Civis Ltda | DRE

Os documentos encaminhados evidenciam a inexistência de qualquer movimentação financeira no período.



Betontex Dosagem Tecn. de Concretos | DRE

Os documentos encaminhados evidenciam a inexistência de qualquer movimentação financeira no período.



Atila Imóveis | DRE

Os documentos encaminhados evidenciam a inexistência de qualquer movimentação financeira no período.



Moro Imóveis | DREs 2020 a 2024

DRE	dez/20	dez/21	dez/22	dez/23	dez/24
A) RECEITA BRUTA	R\$ 111.187	R\$ 63.140	R\$ 157.956	R\$ 742.384	R\$ 372.198
B) DEDUÇÕES	-R\$ 9.618	-R\$ 5.462	-R\$ 13.663	R\$ -	-R\$ 35.233
C) RECEITA LÍQUIDA	R\$ 101.569	R\$ 57.679	R\$ 144.293	R\$ 742.384	R\$ 336.966
D) CMV	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 555
D1) Despesas Variáveis	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
D2) Outros Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 555
E) LUCRO BRUTO	R\$ 101.569	R\$ 57.679	R\$ 144.293	R\$ 742.384	R\$ 336.411
F) DESPESAS OPERACIONAIS	-R\$ 196.947	-R\$ 78.953	-R\$ 187.379	-R\$ 274.174	-R\$ 313.754
F1) Administrativas	R\$ 196.947	R\$ 78.953	R\$ 187.379	R\$ 274.174	-R\$ 313.754
H) RESULTADO OPERACIONAL	-R\$ 95.378	-R\$ 21.275	-R\$ 43.087	R\$ 468.209	R\$ 22.657
I) RESULTADO FINANCEIRO	-R\$ 5.051	R\$ -	R\$ 356	R\$ -	-R\$ 2.196
I1) Receita Financeira	R\$ -	R\$ -	R\$ 356	R\$ -	R\$ 110
I2) Despesa Financeira	-R\$ 5.051	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 2.306
J) RESULTADO EXTRAOPERACIONAL	R\$ -	R\$ -	-R\$ 12.131	R\$ -	R\$ -
J1) Receita Extraoperacional	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
J2) Despesa Extraoperacional	R\$ -	R\$ -	-R\$ 12.131	R\$ -	R\$ -
K) RESULTADO ANTES DOS TRIB	-R\$ 100.429	-R\$ 21.275	-R\$ 54.862	R\$ 468.209	R\$ 20.461
L) IRPJ/CSLL	-R\$ 8.539	-R\$ 4.849	R\$ -	R\$ -	-R\$ 32.885
M) RESULTADO DO EXER	-R\$ 108.969	-R\$ 26.124	-R\$ 54.862	R\$ 468.209	-R\$ 12.424

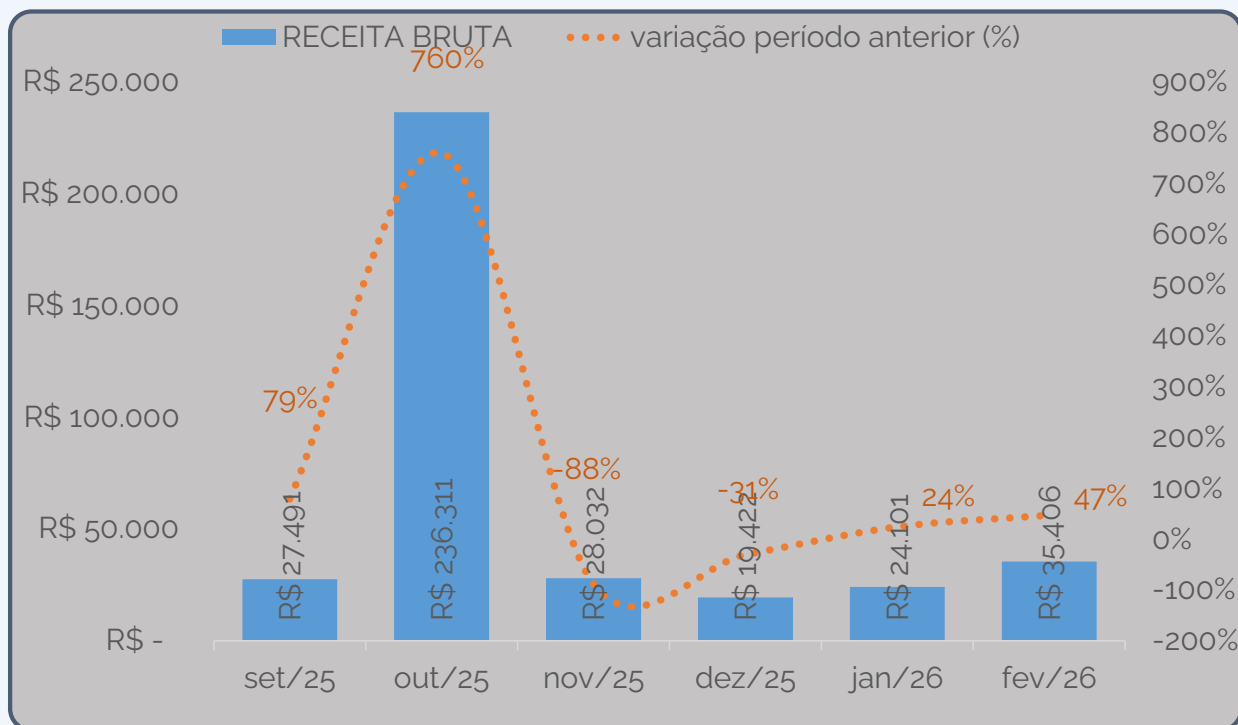


Moro Imóveis | DREs Agosto/2025 a Janeiro/2026

DRE	set/25	out/25	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26
A) RECEITA BRUTA	R\$ 27.491	R\$ 236.311	R\$ 28.032	R\$ 19.422	R\$ 24.101	R\$ 24.101
B) DEDUÇÕES	-R\$ 2.378	-R\$ 20.440	-R\$ 2.425	-R\$ 1.680	-R\$ 1.955	-R\$ 1.955
C) RECEITA LÍQUIDA	R\$ 25.113	R\$ 215.871	R\$ 25.607	R\$ 17.742	R\$ 22.146	R\$ 22.146
D) CMV	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
D1) Despesas Variáveis	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
D2) Outros Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
E) LUCRO BRUTO	R\$ 25.113	R\$ 215.871	R\$ 25.607	R\$ 17.742	R\$ 22.146	R\$ 22.146
F) DESPESAS OPERACIONAIS	-R\$ 27.273	-R\$ 347.799	-R\$ 15.345	-R\$ 26.659	-R\$ 23.051	-R\$ 23.051
F1) Administrativas	-R\$ 27.273	-R\$ 347.799	-R\$ 15.345	-R\$ 26.659	-R\$ 23.051	-R\$ 23.051
H) RESULTADO OPERACIONAL	-R\$ 2.160	-R\$ 131.928	R\$ 10.262	-R\$ 8.916	-R\$ 904	-R\$ 904
I) RESULTADO FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 248	-R\$ 248
I1) Receita Financeira	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
I2) Despesa Financeira	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 248	-R\$ 248
J) RESULTADO EXTRAOPERACIONAL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
J1) Receita Extraoperacional	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
J2) Despesa Extraoperacioal	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
K) RESULTADO ANTES DOS TRIB	-R\$ 2.160	-R\$ 131.928	R\$ 10.262	-R\$ 8.916	-R\$ 1.153	-R\$ 1.153
L) IRPJ/CSLL	-R\$ 5.672	-R\$ 16.354	R\$ -	-R\$ 5.439	R\$ -	R\$ -
M) RESULTADO DO EXER	-R\$ 7.832	-R\$ 148.282	R\$ 10.262	-R\$ 14.355	-R\$ 1.153	-R\$ 1.153



Moro Imóveis | Receita Bruta



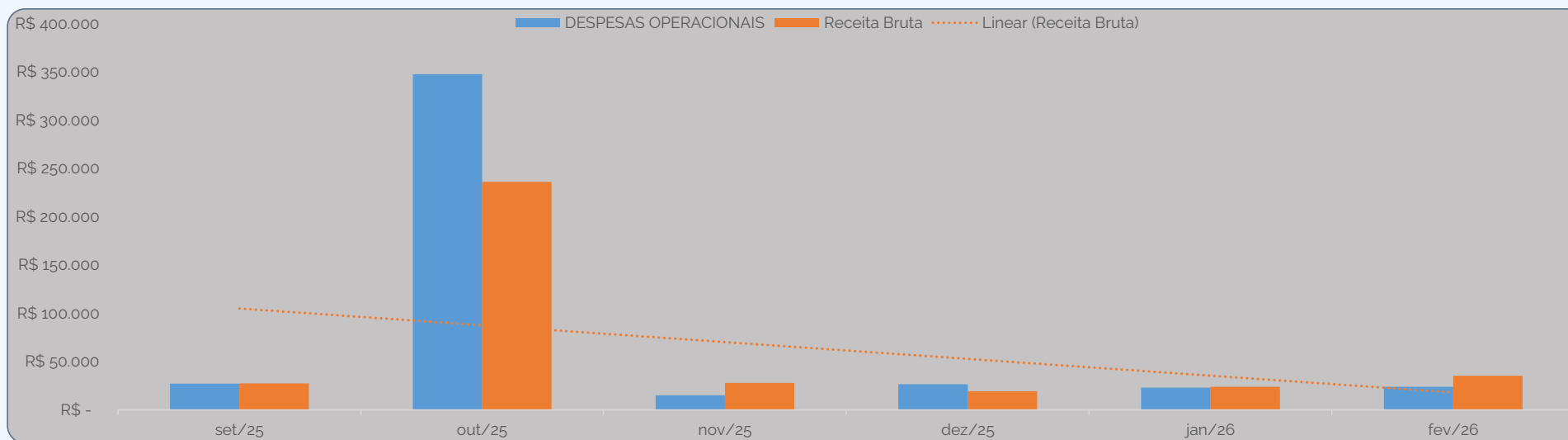
- As receitas anuais oscilam, sendo que em 2021 alcançaram a menor marca.
- A receita de Janeiro/2026 foi de R\$ 24.101,37, representando crescimento de 24,1% em relação a Dezembro/2025 (R\$ 19 mil).
- Em Fevereiro/2026, a Receita Bruta alcançou R\$ 35.405,78 — crescimento de 46,9% em relação a Janeiro/2026 e o maior valor registrado no período analisado.

DRE	set/25	out/25	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26
RECEITA BRUTA	R\$ 27.491	R\$ 236.311	R\$ 28.032	R\$ 19.422	R\$ 24.101	R\$ 35.406
variação período anterior (%)	79%	760%	-88%	-31%	24%	47%
variação período anterior R\$	R\$ 12.148	R\$ 208.821	-R\$ 208.279	-R\$ 8.610	R\$ 4.679	R\$ 11.304
Média 6 meses	R\$ 469	R\$ 33.265	R\$ 936	R\$ 503	-R\$ 3.159	R\$ 3.344



Moro Imóveis | Despesas

- De 2020 até Maio/2024 as despesas vinham operando **acima** das receitas.
- Desde Junho/2024, as despesas se reduziram.
- Em Fevereiro/2026, as despesas operacionais totalizaram R\$ 23.965,28, correspondendo a 67,7% da Receita Bruta — redução significativa em relação ao patamar de 95,6% registrado em Janeiro/2026.

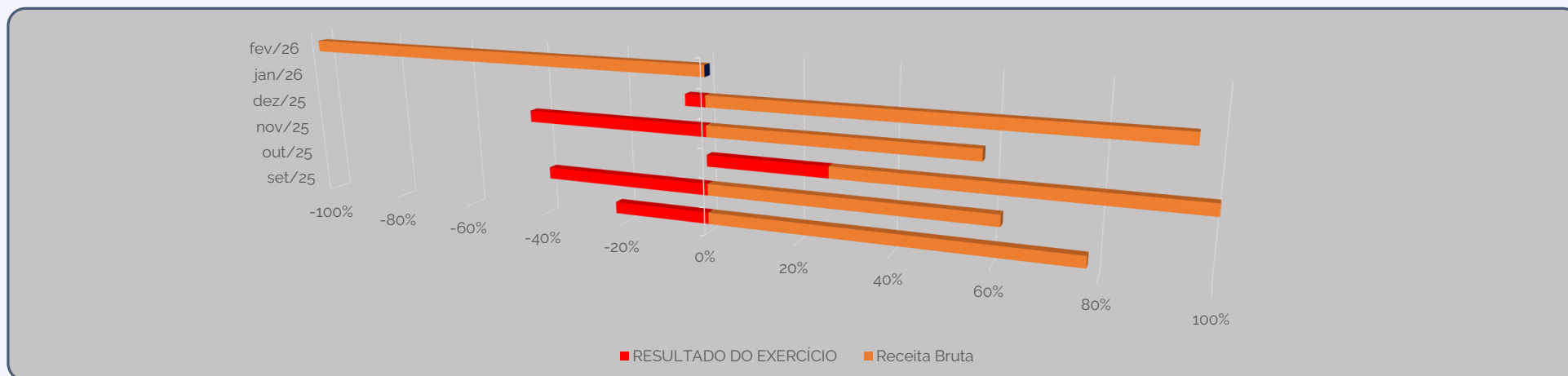


DRE	set/25	out/25	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26
DESPESAS OPERACIONAIS	-R\$ 27.273	-R\$ 347.799	-R\$ 15.345	-R\$ 26.659	-R\$ 23.051	-R\$ 23.965
variação período anterior (%)	-2%	1175%	-96%	74%	-14%	4%
% da Receita Bruta	-99%	-147%	-55%	-137%	-96%	-68%



Moro Imóveis | Resultado Agosto/2024 a Janeiro/2026

- No ano em curso a empresa registrou prejuízo contábil até Maio/2024;
- Com o crescimento da receita, a empresa vinha gerando lucro a partir de Junho/2024, com retorno ao prejuízo em Janeiro/2026 (R\$ -1.152,67).
- Em Fevereiro/2026, a empresa registrou Resultado do Exercício positivo de R\$ 9.679,50 — o primeiro resultado positivo após a sequência de prejuízos —, impulsionado pelo crescimento de 46,9% na Receita Bruta e pela manutenção das despesas operacionais em patamar controlado.



DRE	set/25	out/25	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-R\$ 7.832	-R\$ 148.282	R\$ 10.262	-R\$ 14.355	-R\$ 1.153	R\$ -
Receita Bruta	R\$ 27.490,59	R\$ 236.311,20	R\$ 28.032,06	R\$ 19.422,43	R\$ 24.101,37	-R\$ 23.965,28
% da Receita Bruta	-28%	-63%	37%	-74%	-5%	0%



Moro Imóveis | Balanço

ATIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Ativo total	R\$ 67.522	R\$ 67.730	R\$ 68.583	R\$ 67.600	R\$ 67.600	R\$ 67.600
Ativo Circulante	R\$ 29.506	R\$ 29.714	R\$ 30.568	R\$ 29.584	R\$ 29.584	R\$ 29.584
Disponível	R\$ 8.816	R\$ 8.816	R\$ 9.394	R\$ 8.816	R\$ 8.816	R\$ 8.816
Contas a receber	R\$ 20.690	R\$ 20.897	R\$ 21.174	R\$ 20.768	R\$ 20.768	R\$ 20.768
Estoques	R\$ -	R\$ -	R\$ 70	R\$ 70	R\$ 70	R\$ 70
Real. Longo Prazo						
Imobilizado	R\$ 38.016	R\$ 38.016	R\$ 38.016	R\$ 38.016	R\$ 38.016	R\$ 38.016
Passivo Total	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Passivo Circulante	R\$ 2.868.479	R\$ 2.868.479	R\$ 2.868.479	R\$ 2.870.527	R\$ 2.870.527	R\$ 2.870.527
Empréstimos/Finan	R\$ 88.000	R\$ 115.110	R\$ 137.599	R\$ 167.685	R\$ 167.685	R\$ 167.685
Fornecedores	R\$ 422.703	R\$ 400.209	R\$ 368.718	R\$ 354.817	R\$ 354.817	R\$ 354.817
Obrigações Tributárias	R\$ 235.789	R\$ 246.388	R\$ 245.445	R\$ 248.162	R\$ 248.162	R\$ 248.162
Obrigações Sociais e Trab	R\$ 116.503	R\$ 104.206	R\$ 104.413	R\$ 104.413	R\$ 104.413	R\$ 104.413
Outras obrigações	R\$ 38.053	R\$ 38.053	R\$ 38.053	R\$ 38.053	R\$ 38.053	R\$ 38.053
Lucros Distribuídos	R\$ 1.876.822	R\$ 1.876.822	R\$ 1.876.822	R\$ 1.876.822	R\$ 1.876.822	R\$ 1.876.822
Passivo LP	R\$ 38.613	R\$ 38.613	R\$ 38.613	R\$ 38.613	R\$ 38.613	R\$ 38.613
LP - Obrigações com coligada						
Reserva de Lucros/Prej Acm.	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298
PL	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298	-R\$ 2.877.298



Moro Imóveis | Balanço

- Da leitura do balanço extraem-se as seguintes informações relevantes:

- O balanço patrimonial encaminhado pela Recuperanda referente a Fevereiro/2026 reproduz, sem qualquer alteração, os valores de Dezembro/2025, não refletindo movimentações do período. Assim, a última posição patrimonial disponível permanece Dezembro/2025.
- O Ativo Total apurado é de R\$ 67.600,15, sendo: Disponível R\$ 8.816,29; Contas a Receber R\$ 20.767,77; Estoques R\$ 70,33; Imobilizado R\$ 38.016,09.
- O Passivo Circulante é de R\$ 2.870.526,52 — equivalente a 42,5 vezes o Ativo Total —, composto por: Fornecedores R\$ 354.817,08; Empréstimos/Financiamentos R\$ 167.684,81; Obrigações Tributárias R\$ 248.162,47; Obrigações Sociais/Trabalhistas R\$ 104.413,34.
- O Patrimônio Líquido é negativo em R\$ 2.877.297,58, evidenciando que o passivo supera largamente o ativo da empresa.
- Registra-se que o balanço encaminhado para Fevereiro/2026 constitui o segundo mês consecutivo em que a Recuperanda apresenta demonstrativo sem qualquer atualização patrimonial, replicando a posição de Dezembro/2025.



Moro Construções | Balanço

ATIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Ativo total	R\$ 31.714.727	R\$ 31.714.727	R\$ 31.714.727	R\$ 31.714.727	R\$ 31.714.727	R\$ 31.714.727
Ativo Circulante	R\$ 2.366.941	R\$ 2.366.941	R\$ 2.366.941	R\$ 2.366.941	R\$ 2.366.941	R\$ 2.366.941
Disponível	R\$ 4.066	R\$ 4.066	R\$ 4.066	R\$ 4.066	R\$ 4.066	R\$ 4.066
Creditos a Receber	R\$ 1.926.795	R\$ 1.926.795	R\$ 1.926.795	R\$ 1.926.795	R\$ 1.926.795	R\$ 1.926.795
Estoques	R\$ 436.080	R\$ 436.080	R\$ 436.080	R\$ 436.080	R\$ 436.080	R\$ 436.080
Real. Longo Prazo	R\$ 4.606.790	R\$ 4.606.790	R\$ 4.606.790	R\$ 4.606.790	R\$ 4.606.790	R\$ 4.606.790
Aitvo Permanente	R\$ 4.480.305	R\$ 4.480.305	R\$ 4.480.305	R\$ 4.480.305	R\$ 4.480.305	R\$ 4.480.305
Outros créditos	R\$ 20.260.691	R\$ 20.260.691	R\$ 20.260.691	R\$ 20.260.691	R\$ 20.260.691	R\$ 20.260.691
PASSIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Passivo Total	R\$ 31.764.240	R\$ 31.769.742	R\$ 31.775.243	R\$ 31.786.246	R\$ 31.721.228	R\$ 31.727.730
Passivo Circulante	R\$ 23.012.125	R\$ 23.017.627	R\$ 23.023.128	R\$ 23.034.131	R\$ 23.040.633	R\$ 23.047.134
Empréstimos/Finan	R\$ 8.910.470	R\$ 8.910.470	R\$ 8.910.470	R\$ 8.910.470	R\$ 8.910.470	R\$ 8.910.470
Fornecedores	R\$ 3.174.786	R\$ 3.180.288	R\$ 3.185.789	R\$ 3.196.792	R\$ 3.203.294	R\$ 3.209.795
Obrigações Tributárias	R\$ 2.362.113	R\$ 2.362.113	R\$ 2.362.113	R\$ 2.362.113	R\$ 2.362.113	R\$ 2.362.113
Obrigações Sociais e Trab	R\$ 8.564.756	R\$ 8.564.756	R\$ 8.564.756	R\$ 8.564.756	R\$ 8.564.756	R\$ 8.564.756
Outras obrigações	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucros Distribuídos						
Passivo LP	R\$ 7.609.956	R\$ 7.609.956	R\$ 7.609.956	R\$ 7.609.956	R\$ 7.609.956	R\$ 7.609.956
Outros Débitos - LP	R\$ 7.200.146	R\$ 7.200.146	R\$ 7.200.146	R\$ 7.200.146	R\$ 7.200.146	R\$ 7.200.146
Reserva de Lucros/Prej Acm.	R\$ 3.184.675	R\$ 3.184.675	R\$ 3.184.675	R\$ 3.184.675	R\$ 3.184.675	R\$ 3.184.675
PL	R\$ 1.142.159	R\$ 1.142.159	R\$ 1.142.159	R\$ 1.142.159	R\$ 1.070.640	R\$ 1.070.640



Moro Construções | Balanço

- As demonstrações financeiras enviadas até o mês anterior não contemplavam o balanço da *Moro Construções* extraído em Janeiro/2024, tampouco os valores estampados em Dezembro/2023.
- A partir de Março/2024 a Recuperanda promoveu a juntada de demonstrativos. O conteúdo, entretanto, é idêntico àquele reportado nos períodos anteriores, sobre os quais se observa o seguinte:
- No ativo, na conta "outros créditos" figuram lançados aproximadamente R\$ 20 milhões, sendo conveniente que a Recuperanda traga o detalhamento sobre a efetiva recuperabilidade de tais créditos;
- Os ativos patrimoniais da empresa permanecem estáticos desde Janeiro/2021, sem atualizações operacionais. Apenas os passivos apresentam variação, com crescimento mensal da conta fornecedores.
- Convém também o detalhamento de todas as obrigações constantes do passivo circulante e do passivo de longo prazo de maneira a verificar a compatibilidade com o montante informado no rol de credores que acompanha a petição inicial (R\$ 24,1 milhões).



Moro Empreendimentos Imobiliários | Balanço

ATIVO	ago-25	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Ativo total	R\$ 20.317.970	R\$ 20.317.970	R\$ 20.317.970	R\$ 20.317.970	R\$ 20.317.970	R\$ 20.317.970	R\$ 20.317.970
Ativo Circulante	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408
Disponível	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408	R\$ 5.408
Creditos a Receber	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Estoques	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Real. Longo Prazo	R\$ 20.312.562	R\$ 20.312.562	R\$ 20.312.562	R\$ 20.312.562	R\$ 20.312.562	R\$ 20.312.562	R\$ 20.312.562
Aitvo Permanente	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Outros créditos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PASSIVO	ago-25	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Passivo Total	R\$ 21.162.025	R\$ 21.167.526	R\$ 21.173.028	R\$ 21.178.529	R\$ 20.317.970	R\$ 20.324.471	R\$ 20.330.973
Passivo Circulante	R\$ 964.539	R\$ 970.040	R\$ 975.542	R\$ 981.043	R\$ 1.092.022	R\$ 1.098.524	R\$ 1.105.025
Empréstimos/Finan	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Fornecedores	R\$ 944.032	R\$ 949.533	R\$ 955.035	R\$ 960.536	R\$ 971.539	R\$ 978.041	R\$ 978.041
Obrigações Tributárias	R\$ 7.077	R\$ 7.077	R\$ 7.077	R\$ 7.077	R\$ 7.077	R\$ 7.077	R\$ 7.077
Obrigações Sociais e Trab	R\$ 13.430	R\$ 13.430	R\$ 13.430	R\$ 13.430	R\$ 16.610	R\$ 16.610	R\$ 16.610
Outras obrigações	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 96.796	R\$ 96.796	R\$ 96.796
Lucros Distribuídos							
Passivo LP	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801
Outros Débitos - LP	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801	R\$ 418.801
Reserva de Lucros/Prej Acm.	R\$ 215.449	R\$ 215.449	R\$ 215.449	R\$ 215.449	R\$ 115.614	R\$ 115.614	R\$ 115.614
PL	R\$ 19.778.685	R\$ 19.778.685	R\$ 19.778.685	R\$ 19.778.685	R\$ 18.807.146	R\$ 18.807.146	R\$ 18.807.146



Moro Empreendimentos Imobiliários | Balanço

- As demonstrações financeiras enviadas até o mês anterior não contemplavam o balanço da Moro Empreendimentos Imobiliários extraído em Janeiro/2024, tampouco os valores estampados em Dezembro/2023.
- A partir de Março/2024 a Recuperanda promoveu a juntada de demonstrativos. O conteúdo, entretanto, é idêntico àquele reportado nos períodos anteriores — os ativos permanecem estáticos desde Janeiro/2021, sem atualizações operacionais, com variação apenas nos passivos (crescimento de fornecedores mensalmente).
- Na conta ativa "realizável a longo prazo" há aproximadamente R\$ 20 milhões, sendo conveniente que a Recuperanda traga o detalhamento sobre a efetiva recuperabilidade de tais valores;
- No passivo constam débitos de pequeno valor. Entretanto, as dívidas informadas no QGC são de R\$ 6.961.325,42, apenas na Classe dos Quirografários.
- Os ativos permanecem estáticos desde Janeiro/2021, sem movimentação operacional nos exercícios seguintes — apenas os passivos variam, com crescimento mensal da conta fornecedores.
- Convém sejam efetuados ajustes nos balanços para que os débitos efetivamente existentes sigam corretamente reconhecidos.



Moro Auto Posto | Balanço

ATIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Ativo total	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000
Ativo Circulante	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000
Disponível	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000	R\$ 1.000
Creditos a Receber	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Estoques	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Real. Longo Prazo	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000
Depósitos judiciais	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000	R\$ 199.000
Outros créditos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PASSIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Passivo Total	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000
Passivo Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Empréstimos/Finan	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Fornecedores	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Obrigações Tributárias	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Obrigações Sociais e Trab	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Outras obrigações	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucros Distribuídos						
Passivo LP	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Outros Débitos - LP	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Reserva de Lucros/Prej Acm.	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PL	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000	R\$ 200.000



Moro Auto Posto | Balanço

- As demonstrações financeiras enviadas até o mês anterior não contemplavam o balanço da *Moro Construções* extraído em Janeiro/2024, tampouco os valores estampados em Dezembro/2023.
- A partir de Março/2024 a Recuperanda promoveu a juntada de demonstrativos. O conteúdo, entretanto, é idêntico àquele reportado nos períodos anteriores — os ativos permanecem estáticos desde Janeiro/2021, não se observando qualquer mobilidade operacional nos períodos subsequentes.



Átila Imóveis | Balanço

As contas de maior relevância do Balanço tiveram os seguintes registros nos últimos meses:

ATIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Ativo total	R\$ 39.123.935	R\$ 39.123.935	R\$ 39.123.935	R\$ 39.123.935	R\$ 39.123.935	R\$ 39.123.935
Ativo Circulante	R\$ 2.758.993	R\$ 2.758.993	R\$ 2.758.993	R\$ 2.758.993	R\$ 2.758.993	R\$ 2.758.993
Disponível	R\$ 24.455	R\$ 24.455	R\$ 24.455	R\$ 24.455	R\$ 24.455	R\$ 24.455
Creditos a Receber	R\$ 2.734.538	R\$ 2.734.538	R\$ 2.734.538	R\$ 2.734.538	R\$ 2.734.538	R\$ 2.734.538
Estoques	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Real. Longo Prazo	R\$ 6.624.289	R\$ 6.624.289	R\$ 6.624.289	R\$ 6.624.289	R\$ 6.624.289	R\$ 6.624.289
Aitvo Permanente	R\$ 29.740.653	R\$ 29.740.653	R\$ 29.740.653	R\$ 29.740.653	R\$ 29.740.653	R\$ 29.740.653
PASSIVO	R\$ 45.536	R\$ 45.536	R\$ 45.536	R\$ 45.536	R\$ 45.536	R\$ 45.536
Passivo Total	R\$ 39.123.935,00	R\$ 39.123.935,00	R\$ 39.123.935,00	R\$ 39.123.935,00	R\$ 39.123.935,00	R\$ 39.123.935,00
Passivo Circulante	R\$ 12.583.982	R\$ 12.583.982	R\$ 12.583.982	R\$ 12.583.982	R\$ 12.583.982	R\$ 12.583.982
Empréstimos/Finan	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Fornecedores	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Obrigações Tributárias	R\$ 2.599.110	R\$ 2.599.110	R\$ 2.599.110	R\$ 2.599.110	R\$ 2.599.110	R\$ 2.599.110
Obrigações Sociais e Trab	R\$ 9.984.872	R\$ 9.984.872	R\$ 9.984.872	R\$ 9.984.872	R\$ 9.984.872	R\$ 9.984.872
Outras obrigações						
Lucros Distribuídos						
Passivo LP	R\$ 481.234	R\$ 481.234	R\$ 481.234	R\$ 481.234	R\$ 481.234	R\$ 481.234
LP - Obrigações com coligada						
Reserva de Lucros/Prej Acm.	-R\$ 10.647.697	-R\$ 10.647.697	-R\$ 10.647.697	-R\$ 10.647.697	-R\$ 10.647.697	-R\$ 10.647.697
PL	-R\$ 26.058.719	-R\$ 26.058.719	-R\$ 26.058.719	-R\$ 26.058.719	-R\$ 26.058.719	-R\$ 26.058.719



Átila Imóveis| Balanço

- As demonstrações financeiras enviadas até o mês anterior não contemplavam o balanço da *Átila Imóveis* extraído em Janeiro/2024, tampouco os valores estampados em Dezembro/2023.
- A partir de Março/2024 a Recuperanda promoveu a juntada de demonstrativos. O conteúdo, entretanto, é idêntico àquele reportado nos períodos anteriores — os ativos permanecem estáticos desde Janeiro/2021, não se observando qualquer mobilidade operacional.
- No balanço não se observa qualquer mobilidade desde Janeiro/2021.
- Na conta ativa "realizável a longo prazo" figuram lançados aproximadamente R\$ 29 milhões, sendo conveniente que a Recuperanda traga o detalhamento sobre a efetiva recuperabilidade de tais valores.
- O Patrimônio Líquido da empresa é fortemente negativo em R\$ 26.058.718,60, indicando passivo superior ao ativo em montante expressivo.



Betontex | Balanço

As contas de maior relevância do Balanço tiveram os seguintes registros nos últimos meses:

ATIVO	set-25	out-25	nov-25	dez-25	jan-26	fev-26
Ativo total	R\$ 801.975	R\$ 801.975	R\$ 801.975	R\$ 801.975	R\$ 801.975	R\$ 801.975
Ativo Circulante	R\$ 261.949	R\$ 261.949	R\$ 261.949	R\$ 261.949	R\$ 261.949	R\$ 261.949
Disponível	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Creditos a Receber	R\$ 264.949	R\$ 264.949	R\$ 264.949	R\$ 264.949	R\$ 264.949	R\$ 264.949
Estoques	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Real. Longo Prazo	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Aitvo Permanente	R\$ 540.027	R\$ 540.027	R\$ 540.027	R\$ 540.027	R\$ 540.027	R\$ 540.027
PASSIVO	R\$ 45.908	R\$ 45.939	R\$ 45.970	R\$ 46.001	R\$ 46.032	R\$ 46.063
Passivo Total	R\$ 801.975,38	R\$ 801.975,38	R\$ 801.975,38	R\$ 801.975,38	R\$ 801.975,38	R\$ 801.975,38
Passivo Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Empréstimos/Finan	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Fornecedores	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Obrigações Tributárias	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Obrigações Sociais e Trab	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Outras obrigações	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Passivo LP	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000
LP - Obrigações com coligada	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000	R\$ 218.000
Reserva de Lucros/Prej Acm.	-R\$ 421.031	-R\$ 421.031	-R\$ 421.031	-R\$ 421.031	-R\$ 421.031	-R\$ 421.031
PL	R\$ 583.975	R\$ 583.975	R\$ 583.975	R\$ 583.975	R\$ 583.975	R\$ 583.975



Betontex | Balanço

- As demonstrações financeiras enviadas até o mês anterior não contemplavam o balanço da *Betontex* extraído em Janeiro/2024, tampouco os valores estampados em Dezembro/2023.
- Para Março/2024 a Recuperanda promoveu a juntada de demonstrativos. O conteúdo, entretanto, é idêntico àquele reportado nos períodos anteriores — os ativos permanecem estáticos desde Janeiro/2021. Registra-se que o Passivo Circulante e o saldo de Disponível constam zerados nos demonstrativos, o que aponta para possível inatividade operacional.



Processual

São os seguintes
os andamentos
relevantes até o
momento
verificados:

Mov.	Data	Parte	Conteúdo
1	19/09/2023	Autor	Distribuição
27	14/11/2023	Juizo	Deferido Processamento
36	16/11/2023	Juizo/AJ	Termo de Compromisso
108	26/01/2024	Recuperanda	PRJ
117	16/02/2024	AJ	Relatório Inicial
123	04/03/2024	AJ	Relatório sobre PRJ
124	04/03/2024	Juizo	Decisão: providências gerais
135	20/03/2024	Credor	Objecção ao PRJ
144	27/03/2024	Credor	Objecção ao PRJ
145	27/03/2024	Credor	Objecção ao PRJ
148	04/04/2024	Credor	Objecção ao PRJ
150	15/04/2024	Credor	Objecção ao PRJ
151	15/04/2024	AJ	Relatório Janeiro 2024
152	16/04/2024	Credor	Objecção ao PRJ
157	24/04/2024	AJ	Minuta do Edital §2º, art. 7º
162	03/05/2024	Recuperanda	Pedido prorrogação Stay Period
164	14/05/2024	PGFN	Impugnação à consolidação subs
175	04/06/2024	Juizo	Determina agendamento AGC
195	06/06/2024	Juizo	Edital §2º, art. 7º Publicado
285	10/07/2024	AJ	Pedido designação de AGC
300	06/08/2024	Juizo	Designação de AGC
335	14/08/2024	Secretaria	DJ-E Edital art. 36
377	29/08/2024	Recuperanda	Avaliação de imóveis
397	25/09/2024	AJ	Ata 1a Convocação AGC
409	15/10/2024	Recuperanda	PRJ Modificativo
425	24/10/2024	AJ	Ata 2a Convocação AGC
452	12/12/2024	AJ	Relatório Complementar PRJ
454	12/12/2024	AJ	Ata 2a Convocação AGC em continuidade
488	17/01/2024	Juizo	Autorização para continuidade da AGC além de 90 dias de prazo
497	24/01/2025	AJ	Ata 2a Convocação AGC em continuidade



AGC | 2ª Convocação – Suspensão por mais 90 dias

à disposição para futuras reuniões. O Administrador pontuou que a pretensão dos credores é saber se a empresa vai ter condições de adimplir o plano a ser proposto. Dando prosseguimento e aberta a votação para suspensão do ato até 11/03/2025, ficou aprovada a suspensão por 84,85% dos créditos presentes. Em conclusão, ficou designado o dia 11/03/2025 às 14h para prosseguimento desta Assembleia para votação do plano a ser realizada de forma virtual, comprometendo-se o Administrador a informar o *link* de acesso em até 10 dias antes do ato. Lida e aprovadas por todos, segue a presente ata assinada por representantes de todas as classes, declarando-se encerrados os trabalhos às 15h.



Conclusões

À disposição do Juízo e demais interessados, o presente relatório foi elaborado conforme documentos juntados aos autos pelas Recuperandas e contato direto havido com o gestor das empresas.

Curitiba, abril de 2026.

Atila Sauner Posse
OAB/PR 35.249

